



Algemene voorwaarden verhuur vergaderruimtes en flexplekken van Co°Space te Geel

De algemene voorwaarden zijn van toepassing op de vergaderruimtes zoals beschreven op www.co-space.be

Definities

Huurder: Huurder van de vergaderlocatie

Verhuurder: Co°Space

Algemeen

1. De huurder mag uitsluitend gebruik maken van de vergaderruimte gedurende de overeengekomen huurperiode.
2. De verantwoordelijkheid voor het gebruik van de vergaderruimte ligt bij de huurder van de vergaderruimte. De huurder dient aanwezig te zijn bij het gebruik van de vergaderruimte.
3. De huurder is niet bevoegd haar recht tot medegebruik over te dragen aan derden. Mits anders is overeengekomen met de verhuurder.
4. De vergaderlocatie die gehuurd wordt dient uitsluitend gebruikt te worden voor door huurder vooraf gemelde activiteiten.
5. Verhuur van de vergaderruimte geschiedt op eigen risico en verantwoordelijkheid van de huurder.
6. Bij verhuur van de vergaderruimte draagt de huurder verantwoordelijkheid voor het tegengaan van overlast. Tevens is de huurder verantwoordelijk voor het ongestoord betreden en verlaten van het pand.
7. Bij overlast heeft de verhuurder het recht om de overeengekomen huurafspraken per direct te beëindigen.
8. Personen die de orde verstoren, de veiligheid van zichzelf of derden in gevaar brengen of handelen in strijd met een of meer voorwaarden zullen door de verhuurder worden verwijderd uit het pand.
9. Roken is niet toegestaan in de vergaderruimte.
10. De vergaderruimte dient de huurder op dezelfde manier achter te laten zoals de verhuurder de locatie heeft opgeleverd.

Annulering

Bij annulering van reeds afgesproken data gelden de volgende voorwaarden:

1. Tot 96 uur voor aanvang kan de huuraafpraak kosteloos worden geannuleerd*.
2. Bij annulering minder dan 48 uur voor aanvang van de afspraak wordt aan de huurder 100% van het overeengekomen totaalbedrag doorberekend.

Bij annulering tot 96 uur voor aanvang van de afspraak wordt aan de huurder 50% van het overeengekomen totaalbedrag doorberekend.

3. Annuleren dient persoonlijk, telefonisch of per email (info@co-space.be) tijdens kantoortijden te geschieden.

*) Indien sprake is van een arrangement-afspraak (bijv. huur+lunch), gelden annuleer afspraken die per arrangement worden overeengekomen.

Betaling

1. Betaling geschiedt vooraf en online. Na verhuur van de vergaderruimte wordt door de verhuurder een factuur gestuurd naar huurder.
2. In deze huurprijs is het gebruik van de beschikbare apparatuur inbegrepen zoals LED scherm en videomeeting hardware.

Aansprakelijkheid

1. De huurder is aansprakelijk voor alle schade en/of vervuiling toegebracht aan de vergaderlocatie en inventaris/vloerbedekking welke veroorzaakt is door de huurder of derden; welke door de huurder toegang hebben gekregen tot de vergaderlocatie gedurende de huur van de vergaderruimte.
2. De huurder is aansprakelijk voor alle schade toegebracht door ontvreemding van inventaris van de vergaderruimte veroorzaakt door de huurder of derden; welke door de huurder toegang hebben gekregen tot de vergaderruimte gedurende de huur van de vergaderruimte.

Slotbepaling

Op alle geschillen tussen de huurder en verhuurder is het Belgische recht van toepassing.